Styrelsemöte Gyllefreds Koloniförening 2024-08-14

**Närvarande:** Lennart Johansson, Gunilla Ekström, Catarina Persson, Patrik Rosenlind

**Ej närvarande:** Carita Andersson

**Protokoll:**

1. **Genomgång av föregående mötesprotokoll 24-05-21**
	* Gunilla gick igenom
2. **Val av protokolljusterare**
	* Catarina Persson
3. **Info från kommunen?**
	* Påtalade våra 2 olovliga bygge – på gång
	* Stuga 11 inspektion är gjord av kommunen
	* Vi har tappat kontakten på tjänstemannasidan – Per skulle påtala att vi vill ha kontakt.
	* Kommunens projekt som startade i årsskiftet som rörde Gyllefred är avslutat. Till största del var projektets uppgift att få en bild över vårt område.
	* Då nämnd och tjänstemän inte är överens om hur man skall gå vidare i arbetet så planerar nämnden att ta in en jurist som kommer att få i uppdrag att ta fram förslag på lösningar.
	* I dagsläget beviljar kommunen inga lov utöver vad som anges i detaljplanen - 10 kvm total byggyta på tomten.
	* Brandmyndigheten har inget att anmärka.
4. **Tillsägelse (stuga 25, 26 o 17) – hur går vi vidare?**
	* Stuga 17 – kalla till möte med Lennart o Gunilla för att höra vad lottägaren har för plan för sin lott. Gunilla skickar brev/mail, med krav om svar inom 14 dagar.
	* Stuga 25 – skriv sista tillsägelse om att plank skall åtgärdas o tomt ansas.
	* Stuga 26 – nöjda, häcken klippt och tomten ansad.
5. **Uppföljning från tidigare möte**
* Plåtar över brunnarna/lyft brunnar
	+ 5 st brunnar o svacka i asfalten (Piongången) är åtgärdade. Resterande brunnar är OK och kommer inte att åtgärdad. Kallasfalt kommer att läggas runt brunnarna under nästa år.
* Uppmärkning p-platser söder – numrering plats 38-41
	+ Numrering av platser 38-41 ej klart, sparas till städdagen.
* Markarbete södra parkeringen
	+ Beslutat att skjuta upp arbetet till nästa år, dels pga. kassan behöver stärkas och dels för att våren är bästa tiden att utföra denna typ av arbete.
* Plattläggning under soptunnorna (anmälda frivilliga, Jimmy, Lars H o Johan)
	+ Lennart har påmint Jimmy o Lars - måste ske innan nästa städdag för att slippa avgift för ej närvaro städdag. Johan hjälpte till med brunnarna så hans insats är klar.
* Sökning vattenläcka med Caritas son – hur går det?
	+ Caritas son har inte hört av sig. Då vi inte har någon onormal vattenförbrukning så avvaktar vi.
* Inköp 2 st vattenmätare till föreningen?
	+ Lennart har glömt. Uppdaterar inköpet till 3 st då Patrik önskar köpa en mätare. Låter punkten stå kvar till nästa möte som påminnelse.
1. **Städdag/medlemsmöte vår** - Något att säga om vårens städdag/medlemsmötet?
	* + Framfördes kritik mot ”inhyrd” mötesordförande på medlemsmötet.
		+ Stuga 11 + 5 upplevde att lampan s parkeringen lyser störande Boende har uppmanats att komma med förslag hur problemet kan lösas.
2. **Övrigt**
	* Inspektionsrunda – någon som är sugen att överta ansvaret?
		+ Gunilla önskar fortsatt att gå med då det är hon som författar tillsägelserna. Vem som sedan följer med beror på vem som är tillgänglig.
		+ Viktigt att styrelsen inte tar på sig att lösa alla problem – risk för att vi blir sedda som poliser.
		+ Patrik informerade att han hört att säkerhetsavstånd till ställverk har utökats till 75 m. Påverkar detta dragningen av nya ringvägen?
	* Brevlådor
		+ Alla brevlådor utom 5 st skall säljas (går att köpa nya om vi skulle behöva)
		+ Catarina provar att lägga ut på Blocket/Marketplace.
		+ Alternativ är att lämna till Markus auktioner. Catarina kollar upp villkor
	* Dagvattenbrunn i Piongången
		+ Luktade avlopp i dagvattenbrunnen Piongången. Lennart ber lott 39 kolla sitt avlopp så att det inte är kopplat till dagvattnet.
3. **Nästa möte**
	* 24-09-16 kl. 17.00 i Boden. Lennart fixar kaffe och Catarina fixar kaka

Trelleborg 24-08-14

Gunilla Ekström Catarina Persson

Vid pennan Justerat av