Datum: 2023-04-22 Kl: 13.00 Plats: Boulehuset

1. Mötets öppnande
2. Fråga om kallelse skett enligt stadgarna

* Godkändes

1. Fastställande av dagordning

* Godkändes

1. Val av;
   1. ordförande för mötet

* Mötet föreslog och godkände Lennart Johansson som mötesordförande
  1. sekreterare för mötet
* Mötet föreslog och godkände Gunilla Ekström som mötessekreterare
  1. Rösträknare
* Mötet föreslog och godkände Gert Olsson och Lars Håkansson som rösträknare
  1. Justeringsmän
* Mötet föreslog och godkände Gert Olsson och Lars Håkansson justeringsmän

1. Förteckning över närvarande

* Närvarande stugor/medlemmar – stuga 1, 2, 5. 6 (via fullmakt), 8, 9, 10, 11, 12, 13, 15 (via fullmakt), 16, 19, 20, 21, 22, 23, 24, 28, 29, 30, 31, 33, 34, 35, 36, 37
* Fullmakter – stuga 15, stuga 6

1. Beslutade om tid och plats för justering av protokollet

* Mötet beslutade att årsmötesprotokollet kommer att justeras 230502 kl 18 hos Gert Olsson

1. Presentation av verksamhetsberättelse och årsredovisning

* Verksamhetsberättelse och årsredovisning presenterades av föreningens kassör. Resultatet för 2022 vidasade ett plus på 18 592 kr
* Utgifterna för årets fyra första månader redovisades och beräknas till ca 120 000 kr.

1. Revisorernas berättelse

* Revisorerna har skriftligen meddelat att räkenskaperna för tiden 220101-221231 är förda i god ordning, verifikationer finns och konto stämmer.

1. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen

* Revisorerna anser att styrelsen beviljas ansvarsfrihet för det gångna räkenskapsåret.
* Mötet gav styrelsen ansvarsfrihet för 2022

1. Uttaxering av ej kända utgifter samt taxeändringar

* Mötet beslutade att godkänna föreslagna uttaxeringar på 110 kr/stuga som avser kostnader för vattensvinn,
* Mötet godkände inte uttaxering av avgift förhalkbekämpning 2022 samt spoling av ledningar
* Mötet beslutade att godkänna föreslagen taxeändring som avser avgifter för vatten och arrende då avgiften till kommunen höjts. Fast avgift för vatten ökar

från 1100 kr/år till 1200 kr/år. Rörlig vattenavgift ökar från 20 kr/m3 till 22 kr/m3. Avgift för arrende ökar från 1,97 kr/m2 till 2,13 kr/m2

* Styrelsen flaggade för att ytterligare höjningar av avgifter för vatten kan komma om Tbg kommun beslutar om ytterligare höjningar.

1. Fastställande av medlemsavgifter o övriga avgifter

* Frågan hänsköts till punkt 20.

1. Fastställande av föreningens stadgar

Mötet beslutade att godkänna förslagna ändringar av föreningens stadgar

1. Fastställande av föreningens ordnings- och trivselregler

Mötet beslutade att godkänna föreslagna ändringar av föreningens ordningsregler

1. Fastställande av ersättning till styrelseledamöter

Mötet godkände valberedningens förslag om oförändrade styrelsearvode 2023 (700 kr ordförande, sekreterare o kassör och 350 kr ledamot).

1. Fastställande av ersättning till revisorer

* Mötet godkände valberedningens förslag om oförändrade arvode till revisorer (350 kr)

1. Val av ledamöter till styrelsen
   * Ordförande

Lennart Johansson sitter kvar som ordförande i ytterligare ett år

* + Kassör - omval

Mötet beslutade att godkänna valberednings förslag och valde Gunilla Ekström som kassör i föreningen för en tid av 2 år.

* + Ledamot

Mötet beslutade att godkänna valberedningens förslag och valde Åke Olsson som ledamot i styrelsen för en tid på 2 år.

* + Ledamot

Mötet beslutade att godkänna valberedningens förslag och valde Patrik Rosenlind som ersättare till Lars Ralevski som avgått under mandatperioden. Patrik Roenlind valdes som ledamot i styrelsen för en tid på 1 år

* + Ledamot – nyval

Mötet beslutade att godkänna valberedningen föreslag och valde Catarina Persson som ledamot i styrelsen för en tid av 2 år

1. Val av revisor och revisorssuppleant

Mötet beslutade att godkänna valberedningen föreslag och valde Staffan Larsson som revisor och Uno Johansson som revisorssuppleant i föreningen för en tid av 1 år

1. Val av ledamöter till valberedningen

Mötet beslutade att godkänna valberedningen föreslag och valde Jacqueline Olsson o Jimmy Pettersson och Sofie Areskoug som ledamöter i valberedningen för en tid på 1 år

1. Mötet beslutade om datum för städdagar – 2 tillfälle

Mötet beslutade att godkänna förslagna dagar för städning - den 23-06-11 samt 23-09-17.

1. Behandling av förslag från styrelsen

* Mötet godkände styrelsens förslag att slopa avgiften för yttre underhåll på 500 kr/år och låta denna i stället ingå i medlemsavgiften som då höjs med motsvarande belopp.
* Med 16 av 26 röster godkände mötet styrelsens förslag att höja medlemsavgiften med 500 kr/år. Medlemsavgiften ökar därmed med 1000 kr totalt/år från 1500 kr/år till 2500 kr/år (avgift för yttre underhåll 500 kr + höjning av medlemsavgift 500 kr) Medlemsavgiften delas och deb 2 ggr/år
* Mötet godkände inte styrelsens förlag om höjning av avgiften för ”ej närvaro på städdag” till 1000 kr. Avgiften på 500 kr/städtillfälle kvarstår därför.

Däremot godkände mötet den del av förslaget som säger att man slipper avgift om man;

* Delta efter sin förmåga
* Skicka en ersättare.
* Sysslor utförs motsvarar en städdags arbetsinsats (ca 3 ½ tim) vid annat tillfälle.
* Mötet godkände styrelsens förslag att ta ut en avgift på 500 kr/år/fordon för parkering av mer än ett fordon (personbil, släp, husvagn mm) oberoende var parkering sker. Tidigare avgifter för parkering av släp (50 kr/mån) och parkering av husvagn, husbil o båt/släp (100 kr/mån) slopas därmed.
* Mötet godkände inte styrelsens förslag om att ta ut avgift för parkering på norra parkeringen och att gratisparkering på södra parkeringen.
* Mötet godkände styrelsens förslag att avgift tas ut för vattenläcka som orsakas av försummelse eller oaktsamhet och som orsakar föreningen merarbete. Avgift tas ut med 1000 kr för att lokalisera läcka, 500 kr/tim om vattnet på området behöver stängas av samt 1000 kr för ny vattenmätare om denna behöver bytas ut
* Mötet godkände styrelsens förslag om att avgift tas ut om föreningen måst åtgärda skada på området som orsakats av enskild medlem. Avgift tas ut med 250 kr/tim i arbetskostnad samt faktisk materialkostnad.
* Mötet godkände styrelsens förslag om att avgift tas ut om tillträde för kontroll av vattenavstängning inte medges. Avgift tas ut med 500 kr/tillfälle.

1. Behandling av motioner från medlemmar

2 motioner har inkommit från stuga 33

* + Motion 1 – förlag om att anordna en Gyllefreddag 2024.

Mötet godkände förslaget och att grupp bildas som ansvarar för att samordna

* + Motion 2 – förlag att all parkering skall kosta 500 kr/år

Mötet godkände inte förslaget

1. Mötet avslutas.

Mötesordförande tackade för visat intresse.och avslutade mötet.

Trelleborg 2023-04-22

Mötessekreterare Gunilla Ekström

Protokollet justerat 2023-05-02

.

Justeringsman Gert Olsson Justeringsman Lars Håkansson